

ちょー余裕な新人不動産マンの末路の巻



不動産会社様
応援キャン
ペーン！

(土地境界標 新設1ヶ所含む)
用地確定測量

12万円
(税別)
から

詳しくは
裏面へ



1990年 創業

有限会社 飛鷹測量設計

測量業登録：(3)-22162号

用地測量・基準点測量・水準測量
地形測量・路線測量・河川測量・民間確定

担当 測量士



<代理店>



株式
会社

Futagoyama Real Estate

双子山不動産

お問合せは 担当/松田まで
090-7516-6505



所在：札幌市中央区双子山2丁目2-35

TEL:011-838-7704

FAX:011-351-5548

Email: surveying@futagoyama.net



不動産会社様 応援キャンペーン！

用地確定測量 (土地境界標 新設！ヶ所含む)

12万円(税別)から



こんな時に

- 売買する土地の境界標が1本だけ無い
- 境界標が見当たらないが探す時間がない
- 境界標があったが、位置が何だか変だ
- 境界標が欠けている、折れている
- 土地の境界をきっちりしておきたい
- ブロック塀がお隣に越境しているようだ
- 境界標が無いことが分かったが、売主様にご予算がない
- 測量って何でこんなに高いだろうと疑問に思った

種 別	内 容	料金 (税別)		備 考
用地確定測量	境界標 (新設又は修正) 1ヶ所含む	基本料金	120,000円	・新設又は修正の境界点は隣地との承諾書を取得します ・成果図面を作成します ※境界標が全てあり、位置修正のない場合は100,000円(税別)となります
	境界標 (新設又は修正 2ヶ所目以降) 1ヶ所追加ごとに	オプション追加料金	15,000円	・新設又は修正の境界点は隣地との承諾書を取得します
	境界標 (既設) の隣地との境界承諾書を取得する 1ヶ所ごとに	オプション追加料金	15,000円	※承諾書が取得できなかった場合は、費用は発生いたしません
	現況測量	越境がある場合は追加料金	20,000円	・越境の状態の図面を作成します ※越境が分かった場合は必ず実施することになります
		オプション追加料金	15,000円	※覚書が取得できなかった場合は、費用は発生いたしません
境界標調査	境界標を探します	基本料金	50,000円	※用地確定測量に移行する場合は、調査費用は20,000円(税別)に減額いたします

注意事項

- 本キャンペーンは予告なく終了、または内容変更する場合がございます。
- 本キャンペーンは、不動産会社様支援プランのため、不動産会社様経由での発注をお願いいたします。
- 対応エリアは、札幌市内及び札幌近郊です。(道内遠隔地でも出張費の追加で対応可能となりますのでご相談ください。)
- 原則、一般住宅地を対象としたプランのため、都心部など高精度が要求されるエリア、土地面積、筆数、地形、高低差、用途など現地の状況で追加料金が発生する場合があります。降雪期は、除雪費用等の追加料金が発生いたします。
- 「用地確定測量」とは、周辺も含め正確な面積を測り、隣地所有者と合意のうえで境界を確定させる作業です。
- 「現況測量」(本地内のみの測量)のみの実施も可能ですが、費用対効果の高い用地確定測量をおすすめしております。
- 納期は、当方の混み具合によって異なります。納期等のご希望がございましたら遠慮なくご相談ください。
- 分筆登記、地積更正登記が伴う測量は、土地家屋調査士へご依頼ください。
- 不動産会社様へのお客ご紹介料制度がございます。(詳細はお問い合わせください。)



納品までの流れ

- ① 無料見積り～土地の資料(販売資料・登記情報・公図・地積測量図など)を添付し、ご依頼内容を記載のうえメールでご依頼ください。
- ② 請負契約書の締結と同時に費用の半金をお振込みいただきます。
- ③ 図面が出来上がりましたら、現地の状況等をメールでご報告いたします。
- ④ 完了後に、図面などの成果品の納品と請求書をご郵送いたします。
- ⑤ 納品より2週間以内に残代金をお振込みお願いいたします。



見積無料!



1990年 創業

有限会社 飛鷹測量設計

測量業登録：(3)-22162号

用地測量・基準点測量・水準測量
地形測量・路線測量・河川測量・民間確定

担当 測量士



<代理店>



株式
会社

Futagoyama Real Estate

双子山不動産

お問合せは 担当/松田まで
090-7516-6505

所在：札幌市中央区双子山2丁目2-35

TEL:011-838-7704

FAX:011-351-5548

Email: surveying@futagoyama.net

